

**Изменения № 1 в проектную декларацию  
общества с ограниченной ответственностью «Стандарт Сервис» на  
строительство 9-этажного жилого дома на земельном участке с  
кадастровым № 42:24:0101057:692  
(далее – проектная декларация)**

г. Кемерово

21 января 2016 года

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «Стандарт Сервис» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

1. Пункт **12** Проектной декларации, изложить в следующей редакции:

12. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:

12.1. Залог в порядке, предусмотренном статьями 13-15 ФЗ-214 от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости на территории РФ» (редакция от 16.10.2006).

С момента государственной регистрации договора участия физического лица в строительстве жилого дома считается находящимся в залоге у участников долевого строительства право собственности на земельный участок.

12.2. Страхование гражданской ответственности застройщика осуществляется в порядке, предусмотренном ст. 15.2 ФЗ-214 от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости на территории РФ»:

1) Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-1853/2016 от 20.01.2016г. заключенный в отношении объекта – 9-этажный жилой дом №1 с подземной парковкой по адресу: г. Кемерово, Заводский район, ул. Дружбы, между ООО «Стандарт Сервис» и ООО «Региональная страховая компания» (ОГРН 1021801434643. ИНН 1832008660, адрес: 127018, г. Москва, ул. Складочная, 1/15);

Настоящие изменения № 1 в проектную декларацию изготовлены в 3 (трех), имеющих одинаковую юридическую силу экземплярах.

Оригинал изменений № 1 в проектную декларацию хранится в офисе генерального подрядчика ООО «Приоритет-Строй», находящемся по адресу: 650066, Кемеровская область, г. Кемерово, пр. Октябрьский д. 26, блок 510.

Место опубликования настоящих изменений №1 в проектную декларацию:  
интернет-сайт <http://i-mera.ru/projects/southern/prodec.html>

Директор ООО «Стандарт Сервис»

А.П. Гоголев

