

**Изменения № 9 в проектную декларацию
общества с ограниченной ответственностью «Стандарт Сервис» на строительство
14-этажного жилого дома № 9 с подземной парковкой на земельном участке
с кадастровым № 42:24:0101057:696
(далее – проектная декларация)**

г. Кемерово

01 июня 2017 года

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации ООО «Стандарт Сервис» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

1. Пункт **1.8.** Проектной декларации, изложить в следующей редакции:

1.8. Сведения о финансовом положении застройщика (по состоянию на 01.06.2017).

1.8.1 Внеоборотные активы – 715 349 тыс. руб., в т. ч. прочие внеоборотные активы – 701 232 тыс. руб.

1.8.2 Оборотные активы – 276 487 тыс. руб.

1.8.3 Долгосрочные обязательства – 140 727 тыс. руб.

1.8.4 Краткосрочные обязательства – 852 809 тыс. руб., в т.ч. прочие обязательства – 826 852 тыс. руб.

2. Пункт **1.9.** Проектной декларации, изложить в следующей редакции:

1.9. Аудиторское заключение о состоянии финансово-хозяйственной деятельности застройщика: Аудиторское заключение по годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Стандарт Сервис» за 2016 год от 06 апреля 2017 г. Аудитор: Общество с ограниченной ответственностью «Гея-Аудит».

3. Пункт **12.2.** Проектной декларации, изложить в следующей редакции:

12.2. Страхование гражданской ответственности застройщика осуществляется в порядке, предусмотренном ст. 15.2 ФЗ-214 от 30.12.2014 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости на территории РФ»:

1) Генеральный договор № ГОЗ-84-0231/16 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 20.02.2016г., заключенный в отношении объекта – 14-и этажный жилой дом № 9, с подземной парковкой, по адресу: г. Кемерово, Заводской район, ул. Дружбы, между ООО «Стандарт Сервис» и ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, адрес: г. Рязань, ул. Есенина 29).

2) Генеральный договор № 280001/16/00331/2301001 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 23.09.2016г., заключенный в отношении объекта – 14-этажный жилой дом № 9 с подземной парковкой, строящегося на земельном участке с кадастровым номером 42:24:0101057:696, между ООО «Стандарт Сервис» и ООО «Страховое общество «ВЕРНА» (ИНН/КПП 7723011286/231001001, ОГРН 1027700136265, юридический (фактический) адрес: г. Краснодар, ул. Новокузнецкая, д. 40);

3) Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по

договору участия в долевом строительстве № 35-8194/2016 от 07 апреля 2017г. заключенный в отношении объекта – 14-этажного жилой дом № 9 с подземной парковкой по адресу: г. Кемерово, Заводский район, ул. Дружбы, между ООО «Стандарт Сервис» и ООО «ПРОМИНСТРАХ» (ИНН 7704216908, ОГРН 1027700355935, адрес: 123610 г. Москва, Набережная Краснопресненская, офис 1705-1707.

Оригинал изменений № 9 в проектную декларацию хранится в офисе застройщика ООО «Стандарт Сервис», находящемся по адресу: 650066, Кемеровская область, г. Кемерово, пр. Октябрьский д. 2б, блок 510.

Место опубликования настоящих изменений №9 в проектную декларацию: интернет-сайт <http://ss-mera.ru/documents/>.

Директор ООО «Стандарт Сервис»



А.П. Гоголев