

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Стандарт Сервис»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

640000, г. Горно-Алтайск, ул. Чорос-Гуркина Г.И.,

юридических лиц), его почтовый индекс

39/12-210

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 11 февраля 2016 г.

№ 42-305-47-2016

### Администрация города Кемерово

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	14-ти этажный жилой дом №5, с подземной парковкой, по ул. Дружбы в Заводском районе г. Кемерово
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЭПЦ-Гарант»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-0005-16 от 27.01.2016 44-2-1-2-0058-17 от 18.04.2017 77-2-1-2-0027-18 от 23.05.2018 42-2-1-2-0035-19 от 08.11.2019

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	42:24:0101057: <del>696</del> 700		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	42:24:0101057		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	26.01.2016, RU 42305000- <del>5020</del> , 5024 администрацией города Кемерово		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «СтройПроектМонтаж», г. Кемерово, 2016, шифр 152015-5 ООО АКБ «ИННОВАЦИЯ»		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	<del>7323,4</del> <del>8896,7</del> 2051,49	Площадь участка (кв. м):	<del>4293</del> 4261
	Объем (куб. м):	<del>28481,6</del> <del>31489,7</del> 33109,10	в том числе подземной части (куб. м):	<del>2059,5</del> <del>2537,8</del> 3292,70
	Количество этажей (шт.):	15	Высота (м):	<del>49,300</del> <del>49,860</del> 50,21
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	Количество трансформируемых помещений (квартал свободной планировки) - 101 шт. Общая площадь трансформируемых помещений (квартал свободной планировки) - 5934,3 кв. м. Количество инвентарных комнат - 16 шт. Площадь инвентарных комнат - 56,2 кв. м. Количество гараж-стоянок - 4 шт. Площадь гараж-стоянок - 83,4 кв. м.
	Площадь застройки (кв. м):	<del>626,8</del> 801,8 <del>781,1</del> 801,77	Количество квартир — 117 <del>118</del> 8 Площадь квартир — 5491,8 <del>6196,5</del> кв.м Количество машино-мест в подземной парковке - 13 <del>110</del>	наименьшие помещения и инвентарные комнаты - 56,4 кв. м. Площадь машино-мест в подземной парковке - 251,1 кв. м.
	Иные показатели:			
5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Кемерово, Заводский район, ул. Дружбы		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			



Закрепленные: "696", "5020", "4293" - не зиганть  
 Межевание: "700", "5024", "4261" - верный.  
 02.02.2014  
 Зам. Главы города  
 Д.В. Анисимов

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “<sup>31</sup>10” <sup>декабрь 2020</sup> ~~2019~~ апреля 2017 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства», шифр 152015-5-ПОС

Заместитель Главы города

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



11 <sup>сентября</sup> 2016 г.

М.П.

(подпись)

А.В. Калинин

(расшифровка подписи)

*Заявление: "10 апреля 2017" не читать. Исправлению № "31 декабря 2019" верить.*

*Заместитель главы города*



*Д.В. Анисимов*

Действие настоящего разрешения продлено до “\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Зачеркнутое: " 7323,4 ", " 23481,6 ", " 626,8 ", " 2059,5 ", " 49,300 ", " 117 ", " 5491,8 ", " 13 "  
не читать. Исправленному на: " 8896,7 ", " 31489,7 ", " 781,1 ", " 2537,8 ", " 49,860 ", " 118 "  
" 6190,5 кв.м ", " 14 " и дописанному: " 77-2-1-2-0058-17 " от 18.04.2017 ",  
" нежилое помещение (инвентарные комнаты) - 56,4 кв.м. верить.

Заместитель главы города



Д.В. Анисимов

Дописанному " 77-2-1-2-0027-18 от 23.05.2018 ", " ООО АКБ "ИННОВАЦИЯ" "  
верить.

Зачеркнутое " 8896,7; 31489,7; 781,1; 2537,8; 49,860; 6190,5 " не читать,  
исправленному на " 8051,49; 33108,10; 801,77; 3292,7; 50,21; 6254,95 " верить.

И.о. заместителя главы города



Н.В. Иванов

Зачеркнутое: " 2019 " не читать.  
Исправленному на " 2020 " - верить.

Заместитель Главы города



С.С. Прозоров

Зачеркнутое: " 801,77 ", " 118 ", " 6190,5 ", Нежилые помещения (инвентарные комнаты) - 56,4 кв.м., " 14 " - не читать.  
Исправленному на: " 801,8 ", " 8 ", " 535,0 ", " 10 " - верить.

Дописанному: " Количество трансформированных помещений (квартир свободной планировки) - 101 шт. ", " Общая  
площадь трансформированных помещений (квартир свободной планировки) - 5334,3 кв.м. ", " Количество инвентарных коми-  
нат - 16 шт. ", " Площадь инвентарных комнат - 56,2 кв.м. ", " Количество гараж-стоянок - 4 шт. ", " Площадь гараж-  
стоянок - 83,4 кв.м. ", " Площадь машино-мест, подземной парковки - 251,1 кв.м. " - верить.

И.о. начальника управления  
архитектуры и градостроительства



В.П. Мельник