

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)

«Стандарт Сервис»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

640000, г. Горно-Алтайск, ул. Чорос-Гуркина Г.И.,  
юридических лиц), его почтовый индекс

39/12-210

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 11 февраля 2016 г.

№ 42-305-49 -2016

### Администрация города Кемерово

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

|   |  |   |
|---|--|---|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства   | V   |
|   | Реконструкцию объекта капитального строительства   |   |
|   | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта   |   |
|   | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)   |   |
|   | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)   |   |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией   | 14-ти этажный жилой дом №7, с подземной парковкой, по ул. Дружбы в Заводском районе г. Кемерово   |
|   | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы  | ООО «ЭПЦ-Гарант»  |
|   | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | <del>77-2-1-3-0007-16 от 27.01.2016-</del><br><del>77-2-1-2-0114-18 от 24.08.2018</del><br>77-2-1-3-0007-16 от 27.01.2016<br>42-2-1-2-0015-19 от 08.05.2019 |

|     |   |   |   |
|-----|---|---|---|
| 3   | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 42:24:0101057:698   |   |
|     | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 42:24:0101057   |   |
|     | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства  |   |   |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка   | 26.01.2016, RU 42305000-5022, администрацией города Кемерово  |   |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории  |   |   |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта                         | Общество с ограниченной ответственностью «СтройПроектМонтаж»,<br>г. Кемерово, 2016, шифр 152015-7<br>ООО АКБ «ИННОВАЦИЯ»<br>г. Барнаул, шифр 241-18-7<br>ООО «Научно-исследовательский центр «АТРИУМ»<br>г. Новокузнецк, 2019 |   |
| 4   | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: |   |   |
|     | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:   |   |   |
|     | Общая площадь (кв. м):  | <del>7323,4</del> <sup>8888,2</sup><br><del>9113,98</del>   | Площадь участка (кв. м): 4296   |
|     | Объем (куб. м):   | <del>28481,6</del> <sup>32295,0</sup><br><del>33732,93</del>  | в том числе подземной части (куб. м): <del>2059,5</del> <sup>2241,5</sup><br><del>2759,82</del>   |
|     | Количество этажей (шт.):  | 15  | Высота (м): <del>49,300</del><br><del>49,86</del>   |
|     | Количество подземных этажей (шт.):  | 1   | Вместимость (чел.): <del>106</del> <sup>108</sup><br>Число квартир свободной планировки - 408 шт.<br>Общая площадь квартир - 6749,2 кв.м. 6752,2 6749,2<br>Количество гаражей - стоянок - 7 шт. 144,5<br>Площадь машино-мест в подземной парковке - 147,5 кв.м.<br>Площадь гаражей - стоянок - 163,4 кв.м. 27,0<br>Нежилые помещения (инвентарные комнаты) - 24,0 кв.м. |
|     | Площадь застройки (кв. м):  | <del>626,8</del> <sup>691,5</sup><br><del>818,05</del>  |   |
|     | Иные показатели:  | <del>Количество квартир - 117</del><br><del>Площадь квартир - 5491,8</del> <sup>6732,34</sup><br>Количество машино-мест в подземной парковке - 13   | <del>Общая площадь - 128,33 кв.м.</del><br><del>Нежилых помещений - 128,33 кв.м.</del>  |
| 5   | Адрес (местоположение) объекта:   | г. Кемерово, Заводский район, ул. Дружбы  |   |
| 6   | Краткие проектные характеристики линейного объекта:   |   |   |
|     | Категория: (класс)  |   |   |
|     | Протяженность:  |   |   |



|   |  |
|---|--|
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): |  |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи             |  |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: |  |
| Иные показатели:  |  |

Срок действия настоящего разрешения – до <sup>31</sup> ~~10~~ <sup>апреля</sup> ~~2017~~ <sup>года</sup> г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства», шифр 152015-7-ПОС

Заместитель Главы города  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)  
"11" ~~апреля~~ <sup>апреля</sup> 20 16 г.  
М.П.



*[Handwritten signature]*

(подпись)

А.В. Калинин

(расшифровка подписи)

*Завершено: "10 апреля 2017" не читать.  
Исправленному на: "31 апреля 2016" верить.*

*Заместитель Главы города*



*Д.В. Анисимов*

Действие настоящего разрешения продлено до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

*Дописанному: Объяв. площадь земельных помещений 128,33 м<sup>2</sup> верить.*

*Завершено: "17-2-1-3-0007-16 от 27.01.2016",*

*"Общество с ограниченной ответственностью*

*"СтройПроектМонтаж", г. Кемерово, 2016, шифр 152015-7, " 7323,4 "*

*" 28481,6 ", " 626,8 ", " 2059,5 ", " 49,300 ", " 5491,8 " квартал, " квартал нечит.*

*Исправленному на: " 77-2-1-2-0114-18 от 24.08.2018 ", " ООО АКБ*

*"Инновации" г. Барнаул, шифр 241-18-7, " 9113,98 "*

Действие настоящего разрешения

продлено до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

*" 33732,93 ", " 818,05 ", " 2759,82 ", " 49,86 ",  
"трансформаторных" 6732,34 трансформаторных помещений, "*

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

*И.о. заместителя Главы города*



*С.С. Прохоров*

Зачеркнутое: „3113,98<sup>4</sup>, „33732,93<sup>4</sup>, „818,05<sup>4</sup>, „2759,82<sup>4</sup> „Количество трансформируемых помещений - 117<sup>4</sup>, „Площадь трансформируемых помещений - 6732,34<sup>4</sup>, „13<sup>4</sup>, „Общая площадь нежилых помещений - 128,33 м<sup>2</sup> - не читать.  
Исправленному на: „8888,2<sup>4</sup>, „32299,0<sup>4</sup>, „691,5<sup>4</sup>, „2241,5<sup>4</sup>, „6<sup>4</sup> - верить.  
Долю на: „77-2-1-3-0007-16 от 27.01.2016<sup>4</sup>, „42-2-1-2-0015-19 от 08.05.2019<sup>4</sup>, „ООО «Строй Проект Монтаж», г. Кемерово, 2016, шифр 152015-7<sup>4</sup>, „ООО Научно-исследовательский центр «АТЧУМ», г. Новосибирск, 2013<sup>4</sup>, „Число квартир свободной планировки - 108 шт.<sup>4</sup>, „Общая площадь квартир - 6749,2 кв.м.<sup>4</sup>, „Количество гаражей - стоянок - 7 шт.<sup>4</sup>, „Площадь машино-мест в подземном паркинге (в том числе на отдельные комнаты) - 24,0 кв.м.<sup>4</sup> - верить.

Заместитель Главы города



С. С. Прозоров

Зачеркнутое: „108<sup>4</sup>, „6749,2<sup>4</sup> - не читать.  
Исправленному на: „106<sup>4</sup>, „6752,8<sup>4</sup> - верить.

Заместитель Главы города



С. С. Прозоров

Зачеркнутое: „106<sup>4</sup>, „6752,8<sup>4</sup>, „147,5<sup>4</sup>, „24,0<sup>4</sup> - не читать.  
Исправленному на: „108<sup>4</sup>, „6749,2<sup>4</sup>, „144,5<sup>4</sup>, „27,0<sup>4</sup> - верить.

Начальник управления архитектуры и градостроительства



В. П. Мельник